

# Localización



## UBICACIÓN

Las Villas de Santa María se encuentra ubicado en una zona privilegiada y tranquila sin tener que renunciar a la cercanía a todos los servicios y comodidades gracias a su extensa red de transportes.



**Carretera:** Acceso directo a la autovía A7 que atraviesa el término municipal de Estepona y conexión con la autopista de peaje AP.7. Las líneas de autobuses que recorren las carreteras de la zona conectan con las principales zonas de la Costa del Sol y las capitales andaluzas.



**Avión:** El aeropuerto de Gibraltar se encuentra a tan solo media hora y el de Málaga a 45 minutos permitiendo las conexiones internacionales. El acceso al aeropuerto se realiza mediante una línea de tren de cercanías que unen el aeropuerto de Málaga con Fuengirola.



**Tren:** Próxima a las estaciones de Algeciras y Málaga desde donde acceder a municipios colindantes y a las principales capitales españolas gracias a las líneas de tren de alta velocidad conectadas con Madrid y Barcelona.



**Barco:** El puerto Deportivo Marina de Estepona permite el atraque de más de 900 embarcaciones y yates y conecta con los puertos de las poblaciones más próximas como Puerto Banús.

## Location



### LOCATION

Las Villas de Santa María is set in a quiet and privileged area, but not at the cost of proximity to all the services and amenities, thanks to its extensive transport network.



**Road:** Direct access to the A7 motorway which passes through Estepona, and link to the AP 7 toll motorway. Bus routes going through the area's streets connect with the main areas of the Costa del Sol and the capitals of Andalusia.



**Air:** Gibraltar airport lies only half an hour away and Málaga airport is 45 minutes, providing international connections. Access to the airport is via a local train service connecting Málaga airport with Fuengirola.



**Rail:** Close to the railway stations at Algeciras and Málaga, giving access to adjoining towns and to the main Spanish provincial capitals thanks to the high speed train lines connecting with Madrid and Barcelona.



**Sea:** The Estepona Marina has moorings for more than 900 vessels and yachts and provides a connection with the marinas in nearby towns such as Puerto Banús.